

Poslovni broj: 6 St 1050 / 16-2

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
02-11-2016

Primljeno iz ruke - poštom dana

Broj primjeraka 1 priloga 16x1

Prihvaćeno preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

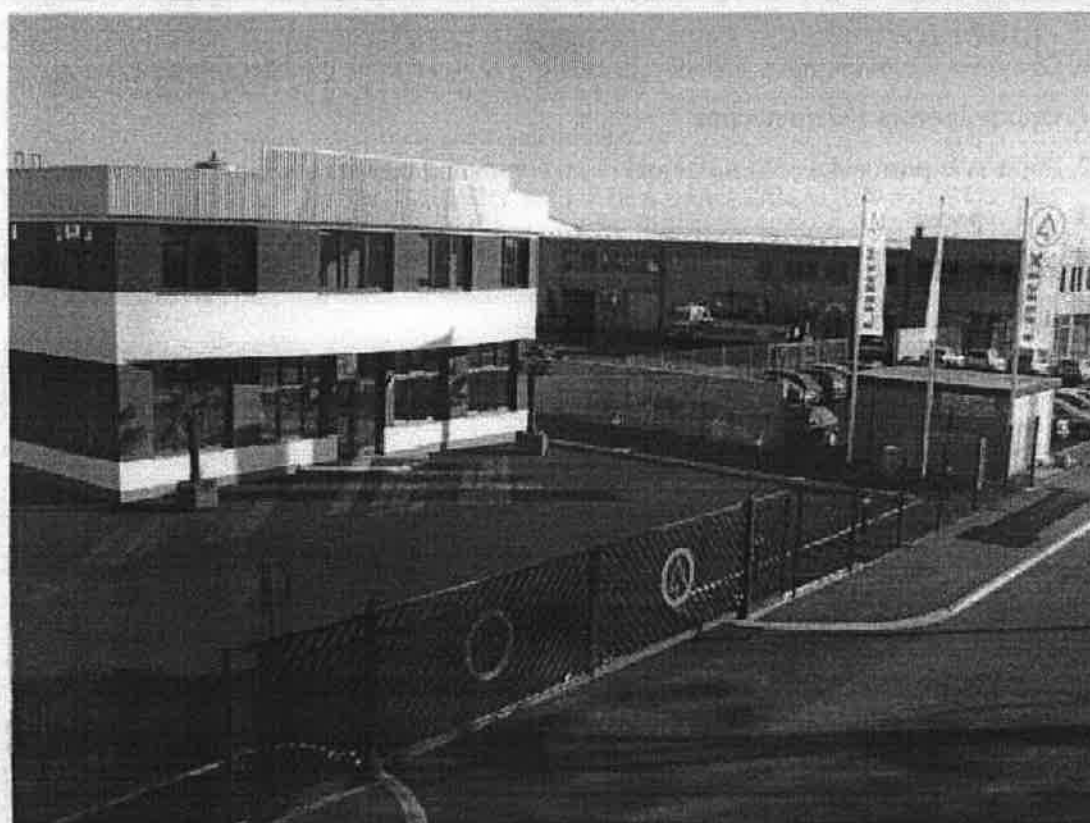
PRIMIO



Tvrtka s najboljim rješenjima
The Company with best solutions

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja (2016. - 2021.)

7.10.2016.



LARIX d.o.o.

Varaždinska ulica odvojak II 4, Jalkovec

42000 Varaždin

OIB: 30763242770

PRILOG 5

Trgovački sud u Varaždinu

Ul. Braće Radić 2

42000 Varaždin

POPIS NEKRETNINA
upisanih u odgovarajuće upisnike

Izjavljujemo da imamo imovine koja je upisana u odgovarajuće upisnike (nekretnine):

1. Oznaka zemljišta: Jalkovečki lug. (Poslovna zgrada Jalkovečki lug, dvorište Jalkovečki lug)

U prilogu dostavljamo ZK uložak Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, Katastarska općina: 331112, Jalkovec. Broj ZK uložka: 916.

Varaždin, 13. listopada 2016.

LARIX d.o.o.

Miroslav Koračević, predsjednik uprave





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN

Stanje na dan: 29.09.2016. 23:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331112, JALKOVEC

Broj ZK uložka: 916

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12010/2016

Aktivne plombe:

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	425/15	JALKOVEČKI LUG			2304	
		POSLOVNA ZGRADA JALKOVEČKI LUG			913	
		DVORIŠTE JALKOVEČKI LUG			1391	
		UKUPNO:			2304	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 LARIX D.O.O., OIB: 30763242770, JALKOVEC (GRAD VARAŽDIN), VARAŽDINSKA ULICA ODVOJAK II 4	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 11.09.2007. broj Z-6141/07 Temeljem solemniziranog ugovora o založnom pravu od 07. rujna 2007. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 540.000,00 kuna, zajedno sa kamatom u skladu sa ugovorom, na nekretnine u A i nositelj tog prava: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB PAROMLINSKA 2	540.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 11.09.2007. broj Z-6141/07 Zabilježba da je ovaj uložak glavni, dok je sporedni z.k.ul. 11631 k.o. Varaždin.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 11.09.2007. broj Z-6142/07 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 07.09.2007. g., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.000.000,00 kuna (slovima: tri milijuna kuna), zajedno sa kamatama u skladu sa Ugovorom te uz ostale uvjete iz Ugovora, na nekretnine u A, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	3.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 11.09.2007. broj Z-6142/07 Zabilježuje se da je z.k. uložak broj 916 k.o. Jalkovec glavni, dok je sporedni z.k. uložak br. 11631 k.o. Varaždin.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 18.09.2012. broj Z-4566/12 Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 10.09.2012. godine uknjižuje se teret prava građenja s rokom trajanja 11 godina na nekretninu u A, a koje pravo građenja je upisano u z.k.ul. 4168 k.o. Jalkovec, za korist: E-SOLAR D.O.O., OIB: 55384587456, LEPOGLAVA, HRVATSKIH PAVLINA 44		
5.			
5.1	Zaprimljeno 06.05.2015. broj Z-2432/15 Temeljem ovjerenog Ugovora o dugoročnom zajmu od 30.12.2014.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 460.000,00 EUR (četristošezedesettisućeuru) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, zajedno s redovnom i zateznom kamatom u skladu s Ugovorom, na nekretnini u A, i nositelj tog prava: PROSIGMA D.O.O., OIB: 74524474679, 9240 LJUTOMER, PREŠERNOVA ULICA 7, REPUBLIKA SLOVENIJA	460.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.09.2016.